



# 2024 社会责任(ESG)报告

上海临港经济发展(集团)有限公司

# 报告导读

## 时间范围

2024 年 1 月 1 日—2024 年 12 月 31 日，部分内容超出上述范围。

## 报告周期

本报告是上海临港经济发展（集团）有限公司发布的第七份独立的年度社会责任（ESG）报告，展示临港集团 2024 年度在践行 ESG 理念、履行社会责任和创造社会价值等方面的理念、管理、行动和成效。

## 组织范围

为便于表达和阅读，上海临港经济发展（集团）有限公司在报告中将使用“临港集团”“集团”“公司”“我们”等称谓。本报告覆盖临港集团系统各单位。

## 参考标准

上海市国资委《关于本市国有企业更好履行社会责任的若干意见》

中国社科院《中国企业社会责任报告指南（CASS—CSR4.0/ESG5.0）》

联合国可持续发展目标（SDGs）

全球报告倡议组织《可持续发展报告标准》（GRI Standards）

临港集团等《产业园区 ESG 信息披露指南》

## 编制流程

报告策划——框架搭建——启动培训——素材收集——报告编制——部门审核——报告设计——意见征求——报告修订——管理层评审——报告发布

## 数据说明

本报告使用数据来源包括公司实际运行的原始数据、政府部门公开数据、年度财务数据、内部相关统计报表、行政文件及报告等。本报告的财务数据以人民币为单位，若与财务报告不一致之处以财务报告为准。

## 质量保证

临港集团承诺本报告不存在任何虚假信息、误导性信息记载，并对其内容的真实性、准确性和完整性负责。

## 延伸阅读

本报告以印刷品、电子版形式发布，其中电子版可在公司官方网站社会责任报告专栏（<https://www.shlingang.com/lg1/lingangjituan/xxpl/shzrbg>）下载阅读。为减少印刷对环境产生的影响，我们倡导读者尽可能下载阅读电子文件。

# 目录 CONTENTS

报告导读	01
卷首语	04
走进临港集团	06

社会责任 (ESG) 管理	62
未来展望	68
附录	70



## 01 当好临港新片区开发建设主力军

形成“五区联动”发展格局	14
--------------	----

## 02 提升招大引强和产业培育能力

招商引资	20
产业培育	22
科创赋能	23



## 03 打造高质量园区集成服务体系

物业管理服务	30	停车服务	32
公寓服务	31	管理体系认证	33
班车服务	32	质量标准服务	33
食堂和餐饮服务	32	商业服务和酒店服务	33



## 04 培育绿色发展新动能

应对气候变化	37
园区绿色化	40
产业绿色化	41
推进绿色运营	43



## 05 夯实可持续发展根基

坚持和加强党的领导	46
依法稳健经营	48
夯实安全责任	50

## 06 共建和谐美好社会

关注员工发展	54
携手伙伴共赢	57
传播公益力量	58





# 卷首语

2024年是中华人民共和国成立75周年,是实现“十四五”规划目标任务的关键一年,是推进国有企业改革深化提升行动的攻坚之年。临港集团主动服务国家战略和上海发展大局,干字当头、奋力一跳,锚定全年经营目标任务,加快建设一流的园区创新生态集成服务商和总运营商。

**聚焦招商引资,激活企业发展新动能。**集团从大规模开发建设进入以招商引资、产业培育、运营服务为主的新阶段,坚持把招商引资作为发展的生命线,创新招商引资方式,加大招商引资统筹力度,提升招商服务工作效能,全力推进“四个100”招商行动。2024年,集团共计落地重点项目173个,新片区内84个,新片区外89个,为区域产业升级与经济高质量发展注入强劲动能。

**聚焦临港新片区,当好开发建设的主力军。**集团上下始终牢记总书记“五个重要”指示要求,按照市委、市政府战略部署,推进重点区域形态开发,加大产业招商力度,加快开放型经济培育。依托现代服务业开放区、洋山特殊综合保税区、国际创新协同区、高端产业引领区等,助力临港新片区建设特殊经济功能区,打造新时代全方位高水平对外开放新高地。

**聚焦全市重点区域,成为产业转型升级的重要参与者。**围绕上海国际科创中心建设和全市重点区域转型,坚持产业转型和城市更新一体化推进,发挥园区经济稳增长压舱石作用,持续为区域经济高质量发展作贡献。服务上海创智学院、临港国家实验室漕河泾转化中心等重大功能平台落地,打造司南半导体超级孵化器、奇绩创坛上海校友中心、上海市人形机器人创新孵化器等高质量孵化器,“科创漕河泾”影响力持续提升。推动宝山药谷项目开工、香港大学中国商学院落地运营。

**聚焦转型发展,打造创新生态集成服务体系。**围绕园区企业发展需求,构建园区创新生态集成服务体系,支持企业加速成长。推进特斯拉储能系统首发应用,上海临港绿创经济发展有限公司成为全市最大的分布式光伏电站投资运营商。持续扩展跨境金融业务,成功发行全球首单非金融企业离岸人民币社会责任债券。“模速空间”引育100余家大模型企业。开展绿色低碳专业服务,助力碳谷绿湾获“国家减污降碳试点园区”。此外,集团按照全市统一部署,服务长三角一体化和东西部协作等国家战略,强化品牌输出、服务输出,跨区域产业协作取得新进展。

**聚焦改革提升,加强世界一流企业建设。**坚定不移把政治建设摆在首位,不断健全公司治理框架体系,深入推进党的领导全面融入公司治理各环节,持之以恒推进全面从严治党。深入推进国企改革深化提升行动,进一步明确园区招商运营、企业专业服务和科创产业投资三大主业,争做一流的园区创新生态集成服务商和总运营商,打响具有全球影响力的高科技园区品牌。蝉联“中国服务业企业500强”榜单,排名361名,较2023年跃升50名。

**任重道远须策马,风正潮平好扬帆。**2025年是“十四五”规划的收官之年,也是临港新片区进入第二个五年再出发的开局之年。进入新阶段、踏上新征程,临港集团将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,拿出“等不起”的紧迫感、“慢不得”的危机感、“坐不住”的责任感,团结拼搏、勇毅前行,看清承担使命之变,持续做强园区招商运营、企业专业服务、科创产业投资三大主业,全力打好招商引资、经营提升、降本增效、改革转型、风险防控“五大攻坚战”,奋力书写集团事业发展的新篇章!

# 走进临港集团

## 公司简介

上海临港经济发展（集团）有限公司（简称“临港集团”）是上海市属城市保障类国有企业，也是中国服务业 500 强企业，以“园区招商运营、企业专业服务、科创产业投资”为主业，以“当好临港新片区开发建设的主力军，成为重点区域产业升级的重要参与者”为主责，经过 40 余年的园区开发和运营实践，已经进入以招商引资、产业培育、运营服务为主的新阶段。集团旗下拥有被纳入富时罗素全球股票指数的上市公司“上海临港”（600848.SH），以及全国首单以标准厂房产业园为标的的公开募集基础设施证券投资基金“临港创新产业园 REIT”（508021.SH）。

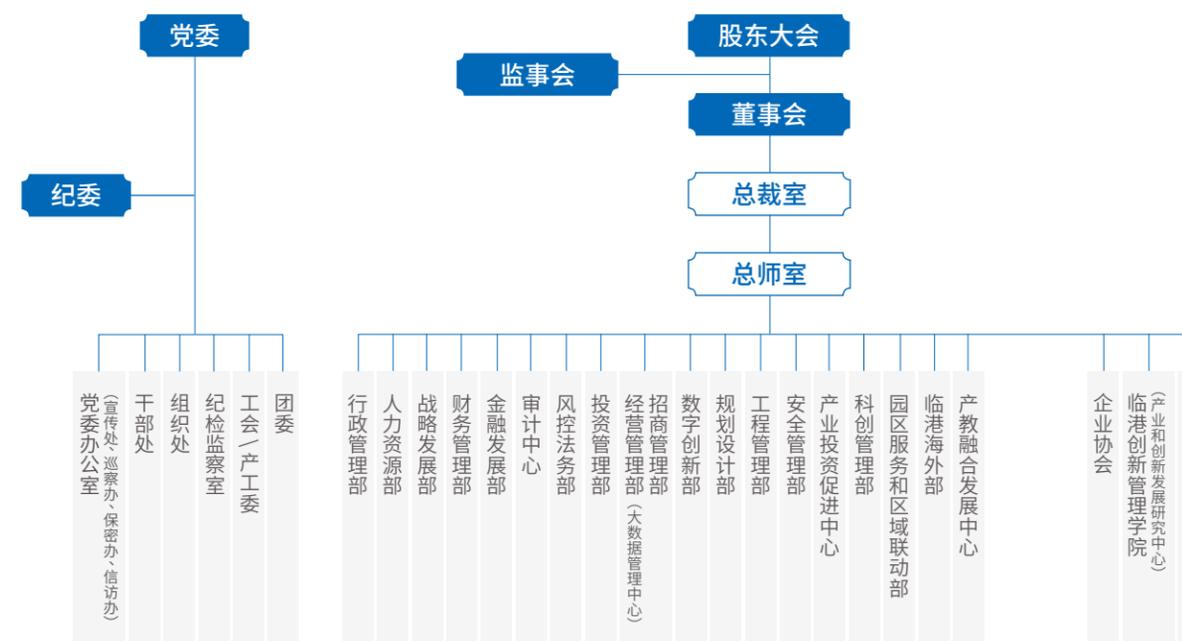


临港集团总部创晶科技中心

## 企业文化

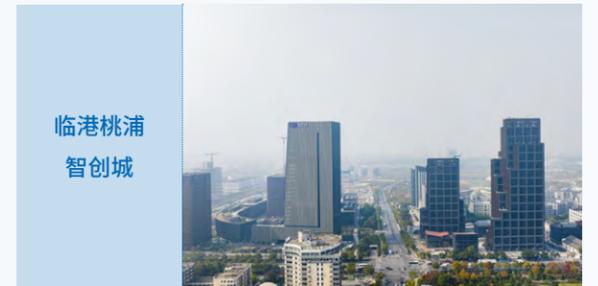
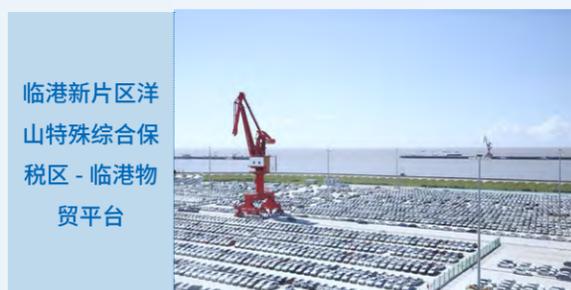
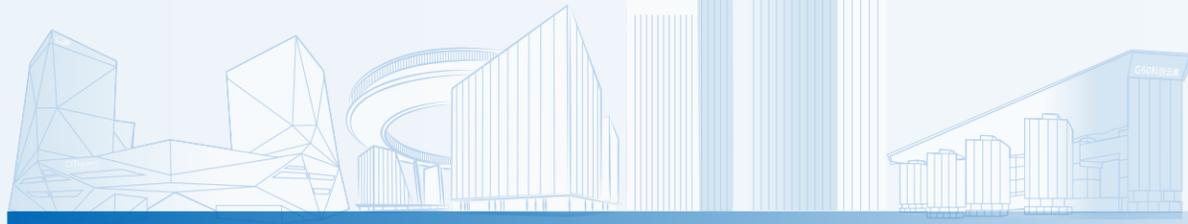


## 组织架构



注：截至 2025 年 5 月。

# 重点园区风貌



# 改革深化提升行动

临港集团深入贯彻落实中央关于深化国资国企改革的总体部署，紧扣“一流园区创新生态集成服务商和总运营商”功能定位，科学谋划转型升级路径，扎实推进改革深化提升行动，提升企业核心竞争力，为服务国家战略和区域经济发展作出积极贡献。

## 三大主业

园区招商运营

企业专业服务

科创产业投资

## 三大主责

当好临港新片区开发建设的主力军

成为重点区域产业升级的重要参与者

打造一流的园区创新生态集成服务商和总运营商

## 转型思路

做专做强三大主业，加快构建“空间+服务+投资”的价值闭环，不断增强集团园区的产业属性、科创属性，不断减弱园区的地产属性、开发属性，推动园区平台公司由开发思维转向产业思维、服务思维、经营思维。

G60 科创云廊

# 2024·数说临港集团

○ 总资产 **2,353.06** 亿元

○ 营业收入 **229.73** 亿元

○ 园区企业 **20,000+** 家

○ 园区产业员工 **500,000+** 人

○ 园区年产出贡献 **19,000+** 亿元

经营

○ 园区工业总产值 **5,750** 亿元

○ 园区企业营收 **19,702** 亿元

○ 园区企业上缴税金总额 **546** 亿元

○ 新开工光伏 **95.96** MW

○ 年发电量 **9,283** 万度

○ 年减碳超 **7.5** 万吨

○ 市级“低碳发展实践区”已达 **5** 家，占全市 **1/4**

环境

○ 碳盘查园区累计已达 **9** 家

○ 年减碳量从 **1.5** 万吨上升至 **2.3** 万吨

○ 重点建设项目 **100%** 符合国家绿色建筑  
设计二星标准

○ 安全生产投入 **1,337.26** 万元，  
安全培训覆盖率 **100%**

社会

○ 供应商签署廉洁协议比率 **100%**

○ 对外捐赠总额 **1,851** 万元\*

\* 统计口径为临港公益基金会。

# 01

## 当好临港新片区 开发建设主力军

自临港新片区揭牌设立以来，临港集团牢记习近平总书记“五个重要”指示要求，全力以赴当好临港新片区开发建设主力军，全面参与新片区特殊经济功能区和现代化新城建设，打造更具国际市场影响力和竞争力的特殊经济功能区。

14 形成“五区联动”发展格局

◎ 我们对SDGs的回应



# 形成“五区联动”发展格局

## 现代服务业开放区

上海国际再保险登记交易中心交付投用、日企（上海）中小企业国际产业园正式揭牌、地标建筑“荣耀之环”主体施工完成；临港新片区“走出去”综合服务平台实体化运作，吸引中信保、邓白氏、外企德科、金杜律所等出海服务机构入驻；临港新片区融资租赁一站式服务平台正式成立，为融资租赁企业提供从设立到推出的一站式、全流程“专家+管家”服务。2024年新设企业269家，累计设立企业1,513家。



上海国际再保险登记交易中心



日企（上海）中小企业国际产业园

### 案例 推动现代服务产业集群发展

临港集团持续构建新兴金融、新型国际贸易、高端航运三大主导产业+创新发展研究、法律、教育、人才、知识产权等X项专业服务的“3+X”现代服务业产业生态体系，推进现代服务业开放区产业集聚。

3

#### 创新金融服务

- 服务持牌类金融机构（申能财险、复衡保险经纪、大地再保）、投资类企业（博枫绿能基金、鸿鹄志远私募、云玖一号创投、新岸（上海）私募基金管理有限公司）落地。
- “金服通”已开户机构28家、企业12家，包括投资机构5家、保险公司5家、大型银行18家，累计上线保险产品19个、贷款产品20个、跨境场景产品15个、投资机构产品5个，为临港企业提供金融创新服务，致力于打造成为临港新片区金融服务领域的“绿色通道”。

#### 新型国际贸易服务

- 推动包括巨正源科技、卫星寰球化学、上海国信泽铵实业发展有限公司、上海必得赛数据科技有限公司等头部企业落地。
- “新片区跨境通”自2022年8月上线以来，率先成为全国首个交易额破1,000亿的平台。

3

#### 国际航运服务

- 服务东驰科技、新启航船管、赫斯特船管、洲际远海船舶、信力能源、雅迪高等重点项目落地。
- 打通“航运”“金融”双优势领域的临港新片区航运金融服务联合体正式揭牌成立；全国首个国际航运综合服务平台——临港新片区航运通“航运金融”功能正式上线，将为航贸企业融资增信提供“航E贷”等特色产品支持。

X

#### X项专业服务平台

- 以滴水湖金融湾研究院为战略统领，积极推进上海财经大学滴水湖高级金融学院选址落位。
- **法律服务领域：**打造法律品牌活动——滴水湖“法商汇”，推进设立“临港新片区法律服务中心”民非组织。
- **国际教育领域：**持续推进人才培养，加强中心功能建设，推出“2024年滴水湖新兴金融人才培养与发展计划”系列活动，积极推动全球风险管理专业人士协会（GARP）落地临港新片区。
- **国际人才领域：**重点围绕“企业走出去”需求，组织系列人才沙龙活动，举办新兴金融人才培养计划线上课程。
- **知识产权领域：**聚焦知识产权商业化和产业化，服务更多前沿产业落地临港。

## 国际创新协同区

持续建设“国际数据经济产业园”，配合临港新片区管委会出台国内首个“数据跨境流动操作指引”，积极探索建设“DEPA合作示范区”，引入凌云光子、P44、恺望数据等数据业务龙头企业；打造“临港创晶孵化器”与“滴水·科创驿站——创新魔坊分站”创新孵化平台。2024年，累计新设企业118家，引进如荣耀、匠岭、阿尔特等多家企业租赁落地。



创新魔坊



国际数据经济产业园

### 案例 临港新片区启用国内首个基层数据跨境服务中心

2024年4月，临港新片区数据跨境服务中心在临港集团创晶科技中心启用，这是全市首个数据跨境服务中心，同时也是国内首个由网信部门设立的基层服务中心。该中心启用后，全市企业可以在此进行跨境数据政策的咨询和问题解答。中心将为数据处理者提供全方位、全流程数据跨境服务，包括材料受理、业务咨询、内容初验等环节，在自贸区一线打造数据跨境流动的“绿色通道”。



## 洋山特殊综合保税区

洋山特殊综合保税区 2024 年实现进出口总额 2,727.6 亿元，同比增长 4.1%；园区内 10 家企业上榜 2024 年上海市国际贸易分拨中心示范企业名单，以卡洛哈海尚二手车、璞擎电子为代表的保税维修等新业态成规模化运作，菜鸟跨境电商项目、能量奇点新质生产力项目、汽车巨头企业洲际分拨仓项目蓬勃发展。随着洋山特殊综合保税区进出境货物“径予放行”政策适用口岸扩展至上海南港，上海南港 2024 年完成汽车滚装 98 万辆，为加快建设世界一流滚装大港注入强劲动力。

大飞机园组织承办中国商飞供应商大会、上海民用航空产业大会；推动东航维修、波音航空维修、伊顿上飞航空管路项目和商飞大飞机交付改装基地项目落地。2024 年，累计签约落地产业项目 30 余个，涵盖高端复材、大型结构件、动力装备、航空物流等细分产业集群。



洋山特殊综合保税区



“临港造”新车在上海南港实现快速通关

## 高端产业引领区

临港产业区特斯拉超级储能工厂、普罗名特总部基地、泽丰半导体等项目顺利推进，盛美半导体项目顺利投产。2024 年，累计签约项目约 90 个，引进中核光电、上航复材、久塑科技、高昇创芯等重大产业项目。

生命蓝湾构建以生物医药产业为核心的大健康服务产业体系，打造世界级生物医药产业发展高地，引进美敦力、波士顿科学、君实等 100 余家生物医药企业，集聚中国科学院有机所研究型医院、飞镖加速器等科创机构。



生命蓝湾



临港产业区

## 高品质国际社区

围绕园区各类人才对环境、居住、教育、医疗、商业等方面的需求，在临港、奉贤、松江、闵行区域建设高品质产业社区。累计开发建设各类产业园区人才公寓社区及其配套面积约 413 万平方米。2024 年开发建设项目总建筑面积约 165 万平方米，新元·浦江二期、LIN 舍临港泥城长租公寓、临港产业区配套中小学等项目竣工交付，服务了中国电子、中芯国际、新昇半导体等一批重点企业、龙头企业。



LIN 舍公寓



临港科技城公租房

# 02

## 提升招大引强和 产业培育能力

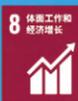
临港集团深入贯彻落实习近平总书记考察上海重要讲话精神，努力打造园区科创生态、产业生态，走出以科技创新引领产业创新的发展路径，加快培育发展新质生产力，更好地服务国家战略和上海工作大局。

20 招商引资

22 产业培育

23 科创赋能

◎ 我们对SDGs的回应



# 招商引资

临港集团把招商引资作为发展的生命线，开展“四个100”招商行动（新增百名招商人员、组建百支招商团队、举办百场招商活动、突破百个招商项目），组织召开招商专题会，发布《2024年度临港集团招商专项奖励办法》，充分调动全员招商积极性，为集团招商引资工作注入强劲动力。



波士顿科学生产制造基地在临港蓝湾建成开业



2024 上海民用航空产业发展大会 14 个项目落地集团园区



智元机器人研发中心、测试基地、生产制造基地先后落地集团园区



第四范式华东总部在漕河泾开发区开业



承葛医药集团签约落户南大智慧城



领康时代等企业落户数字江海

# 引进重点龙头企业

紧扣“三大先导产业”“新型工业化”“城市更新”等城市发展新命题，积极培育新质生产力，大力引进龙头企业，促进产业发展，构建现代化产业体系。2024年，集团共计落地重点项目173个，新片区内84个，新片区外89个。

序号	项目名称	产业门类
1	瀚博半导体(上海)股份有限公司	集成电路
2	第四范式(北京)技术有限公司	人工智能
3	帕西尼感知科技(上海)有限公司	人工智能
4	利洁时(上海)科技有限公司	时尚消费品
5	诺力昂化学品(宁波)有限公司	新材料
6	乖宝宠物食品集团股份有限公司	时尚消费品
7	上海双垒科技有限公司	集成电路
8	上海高笙集成电路设备有限公司	集成电路
9	帕诺生物技术(上海)有限公司	生物医药
10	上海多米瑞生物技术有限公司	生物医药
11	上海福耀汽车玻璃有限公司	新能源汽车
12	北京北方华创微电子装备有限公司	集成电路
13	上海荣耀智慧科技开发有限公司	集成电路
14	智元创新(上海)科技有限公司	人工智能
15	上海虹晶晶合成材料科技有限公司	新材料
16	上海宏泰芯半导体科技有限公司	集成电路
17	纳米维景(上海)医疗科技有限公司	生物医药

## 产业培育

漕河泾开发区检验检测认证产业集群、临港松江科技城卫星互联网产业集群获评工业和信息化部组织《2024 年度中小企业特色产业集群名单》。

### 培育特色产业集群

聚焦国家亟需、战略必需的领域，锚定主导产业，引进一批自主可控的关键项目，加快关键核心技术攻关，按照“链主+配套”的方式，做全产业链、做强产业集群。

#### 2024 年

市级特色产业园区总数达到 **14** 个，占全市数量的 **1/4**。

由漕河泾开发区牵头申报的徐汇区检验检测认证产业集群，以及由临港松江科技城牵头申报的松江区卫星互联网产业集群入选工业和信息化部《2024 年度中小企业特色产业集群名单》。

#### 案例 临港松江科技城打造国内首个卫星互联网产业集群

2023 年，上海市发布打造空间信息产业高地的三年行动计划，围绕临港卫星制造集聚区、松江卫星产业基地等形成“核心主体+东、西两翼”商业航天空间布局。依托利好形势，科技绿洲三期项目将产业定位为以卫星互联网为核心产业，以打造国际一流卫星研发制造运营标杆示范基地为核心目标，联动长三角 G60 科创走廊九城市，加快集聚产业链上下游企业，打造国内首个集资源聚集、展示、研发、应用落地为一体的卫星互联网产业集群。同时，园区正在打造卫星互联网产业高质量孵化器，签约入驻了一批卫星互联网初创企业，构建完整产业生态。



## 推动重点产业发展

### 产业发展

- 园区企业心玮医疗研发生产的国产首个动脉瘤栓塞辅助支架“颅内动脉瘤栓塞辅助支架”获批上市。
- 园区企业龙旗科技在上海证券交易所主板挂牌上市、太美医疗科技在香港联合交易所主板挂牌上市。
- 园区企业上海首座人形机器人工厂智元机器人开启通用机器人商用量产。
- 园区企业积塔半导体特色工艺生产线建设项目——300 毫米车规半导体集成电路制造基地设备正式入场。
- 园区企业商汤临港人工智能计算中心（AIDC）获得全国首个 5A 级智算中心算力性能认证。
- 集团园区共有 20 家企业上榜胡润研究院《2024 全球独角兽榜》。

## 科创赋能

实施《创新发展三年行动计划（2023—2025）》，坚持“基地+基金+产业+科创”四位协同，瞄准高质量孵化器、科创功能平台、孵化类投资基金等科创工作，全面加强园区科创体系建设和创新生态营造。

### 2024 园区科创企业

- 国家高新技术企业：**园区内 **899** 家企业新获认定为国家高新技术企业（含复审，占全市总数的 **13.7%**），总数达 **3,283** 家。
- 各级专精特新企业：**
  - 园区内 **34** 家企业新获认定为国家专精特新“小巨人”企业（占全市总数的 **17%**），总数达 **138** 家，占全市总数的 **15%**。
  - 园区内 **376** 家企业新获认定为上海“专精特新”中小企业（占全市总数的 **14.8%**），总数达 **1,603** 家，占全市总数的 **14%**。
  - 集团新片区园区内 **16** 家企业新获认定为国家专精特新“小巨人”企业，总数达 **37** 家。
  - 集团新片区园区内 **87** 家企业新获认定为上海“专精特新”中小企业，总数达 **350** 家。
- 独角兽及上市企业：**园区内 **20** 家企业上榜《2024 全球独角兽榜》，占全市总数的 **31%**；园区内 **41** 家企业入选 2024 年“上海市重点服务独角兽（潜力）企业”榜单，占全市总数的 **28.9%**。

## 科创功能平台

深入实施创新驱动发展战略，推动产学研融合，整合资源，全面推进高水平开放平台建设。



打造  
创新平台

- 上海创智学院落地漕河泾北杨人工智能小镇。



- 联合上海颠覆性技术创新中心已发掘项目超600项，其中21项被纳入科技部颠覆性项目候选库。
- 临港国家实验室漕河泾转化中心完成建设入驻。



推动功能  
平台建设

- **交大平台：**参与上海交通大学概念验证中心联盟；上海交大3A全球校友中心在漕河泾开发区成立。



上海交大 3A 全球校友中心在漕河泾开发区揭幕

- **复旦平台：**和复旦大学重点项目交流会在漕河泾开发区召开，重点推进上海国际人类表型组研究院、上海光华数字引擎研究院等项目。
- **其他平台：**临港南大公司与上海大学合作共建“上大—临港”数字经济研究院；朱光亚平台运营主体工物高技术获得专精特新企业认定。

## 科创载体打造

修订并发布《临港集团科创载体建设管理办法（2024 修订版）》，积极谋划科创载体建设，打造专业孵化器，助力科技企业成长，推动科技创新和成果转化。



搭建  
科创载体

- 集团运营4家市级高质量孵化器，包括司南半导体超级孵化器、上海市人形机器人创新孵化器、模速空间孵化器、奇绩创坛上海校友中心。
- 司南半导体超级孵化器、临港浦江国际科技城·司南生命科技超级孵化器和临港联合卫星互联网孵化器正式启动运营。



司南半导体超级孵化器

- “科创田园”被认定为滴水·科创驿站分站。
- 模速空间成功获得人工智能领域首个“上海品牌”认证。



上海市人形机器人创新孵化器

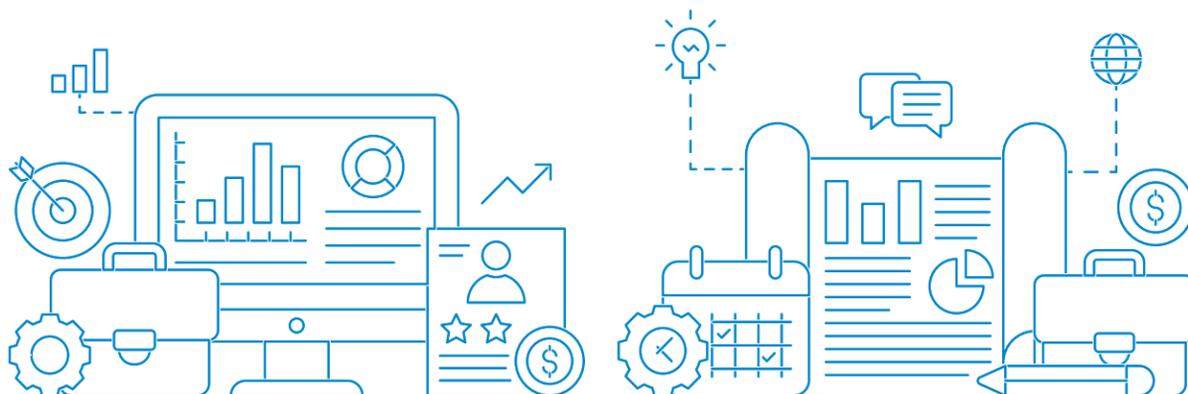


司南生命科技超级孵化器首批孵化企业入驻

### 案例 临港集团携手徐汇区打造上海“模速空间”大模型创新生态社区



2023年9月，全国首个大模型专业孵化和加速载体——上海“模速空间”创新生态社区暨人工智能大模型产业生态集聚区在徐汇滨江揭牌，目标是打造涵盖“开放数据、测试评估、算力调度、融资服务、综合服务”等在内的五大公共服务平台。截至2025年2月，空间打造了涵盖9大算力合作伙伴、超5万张卡、全区规划30EFLOPS算力资源的“算力调度平台”；吸引52家投资机构、600亿元国家人工智能产业基金、225亿元上海市人工智能母基金、200亿元资金规模徐汇资本等超千亿规模基金入驻的“金融服务平台”。



## 科创生态体系

### ◆ 科创品牌活动

全力打造科技创新的舞台，积极参与举办各类科创活动，搭建起跨界沟通交流平台，助力人才互动交流、推动前沿技术创新、促进场景精准对接，营造浓厚的科创氛围，为科技创新注入源源不断的活力与动力。



参与举办 2024 全球开发者先锋大会



参与承办 X-TIME 2024 国际创业大赛



参与举办 2024 国际顶尖孵化器大会



漕河泾开发区“科创先锋系列论坛”活动

### ◆ 科技金融服务

进一步深化园区科技企业孵化器和投资基金的拓客通道、园区产业技术创新场景的资金解决路径以及园区科技企业全生命周期的赋能增值服务。

#### 2024 年

##### 科创贷

截至2024年12月27日，临港集团共对接**1,523**家园区企业至农商银行，走访**1,414**家，**1,144**家企业提出资金需求，其中计划授信**1,092**家，**1,092**家企业中目前已有**1,043**家获批授信，授信金额**123.94**亿元，放款金额**118.99**亿元。

临港小贷公司走访科创类企业**97**户，累计发放贷款**22**户次，投放金额**16,810**万元，涵盖高端制造、新材料等重点领域，助力园区科创企业高质量发展。

# 03

## 打造高质量园区 集成服务体系

临港集团秉持“人民城市人民建，人民城市为人民”的发展理念，打造一体化的综合服务体系，积极构建全方位、全周期园区服务体系，持续推进产城深度融合发展，实现“留人、留业、留家、留心”。

30 物业管理服务

31 公寓服务

32 班车服务

32 食堂和餐饮服务

32 停车服务

33 管理体系认证

33 质量标准服务

33 商业服务和酒店服务

◎ 我们对SDGs的回应



## 物业管理服务

2024年1月，“临港物业”的品牌发布揭牌仪式，漕河泾物业、临港联合公司首获授牌。临港漕河泾物业始终坚持“满意加惊喜”的服务理念，倾力打造具有自身特色的“管家服务体系”，为持续提升服务质量不断创新，提供精细化和个性化高品质服务，致力于打造产业园区服务卓越典范，以高品质服务助推园区价值提升。



临港漕河泾物业团队

### 临港漕河泾物业做优物业服务

- 强化对客跨前服务：开展温暖活动，巩固客户关系；深入推进《网格化专项服务工作》，主动走访，制定“一事一单”；开展覆盖25个园区的客户需求调研，构建全产业链精准服务生态。
- 着力打造环境品质：扎实推进“季度检查、月度抽检、每周飞检”组合拳，落实领导周末带班巡查及节前检查制度，建立长效品质督导机制；开展环境专项整治行动，推进老园区“焕新计划”。
- 开展“驻场式”辅导：从品质督导、工程技术、安全管理、标准导入、人员培训等方面对太仓智汇谷、再保险交易中心A1等新进项目提供综合性支持与指导。



## 公寓服务

以满足人民日益增长的美好生活需要为出发点和落脚点，深入研究各类保租房产品的服务标准，全力满足园区各类人才的多元化住房需求，进一步强化园区城市功能。下属临港服务公司积极布局产业园区配套人才社区的开发建设和运营管理，打造了“新元、LIN舍、奕家”三类梯度住房，极大满足产业人才的住房需求，在推动产城融合和重大项目落地进程中发挥关键的作用。

### 2024年

新元·理想苑、新元·临港五期、LIN·舍临港泥城交付、奕家·玛瑙园运营。

新元运营面积  
**221** 万 m<sup>2</sup>

LIN 舍运营面积  
**7** 万 m<sup>2</sup>

奕家运营面积  
**0.6** 万 m<sup>2</sup>

### 临港服务公司所获荣誉与成就

- 在2024全国保障性租赁住房与长租公寓品牌价值榜中，临港服务公司荣获全国保障性租赁住房企业卓越品牌30强，LIN舍·临港泥城服务式公寓荣获全国长租公寓优秀示范项目。
- 临港服务公司主导编制的团体标准《产业园区人才公寓运营管理服务认证要求》正式发布，标志着临港服务公司在产业园区人才公寓运营管理服务方面达到了国内先进水平。



新元·理想苑



新元·临港四期

临港服务公司举办第二届“服务嘉年华”，让园区企业切实获得“快乐工作，快乐生活”的产城融合新体验。



临港产业区定向骑行活动



“临BA”3V3篮球赛

## 班车服务

精准覆盖园区企业需求，为园区员工提供便捷的出行方式，通过前期广泛调研、线路实地勘察，科学规划、合理配置园区企业定制班车，有效满足上下班通勤“最后一公里”需求。

2024年，临港捷运累计运行线路203条，其中市场化业务累计运行班车线路196条，定制班线运行班车线路7条。



临港捷运



临港捷运全力做好2024全球开发者先锋大会交通保障

## 食堂和餐饮服务

积极推进数字餐厅运营，以及餐厅数字化升级工作，通过大数据、物联网、人工智能等技术，从排餐、烹饪、售卖、采购、食安五大核心环节进行数字化升级改造，提高餐厅运营、监管的效率、降低运营成本。

数字化升级及运营餐厅54家，年服务236万人次。浦江智慧广场、智慧之岸、玛瑙园、临港新兴产业园A区园区等餐厅开业。



智慧之岸数字餐厅



临港德服玛瑙园餐厅开业

## 停车服务

2024年，临港捷运组织设计、建设与运营的临港新片区首个G2标准智慧停车场（库）——泥城长租公寓停车场，已顺利通过上海市公共停车综合管理平台的测评验收，并正式开放运营，实现G3级自动代客泊车、接驾、室内外一体化导航等功能。



LIN舍·临港泥城地下车库

## 管理体系认证

临港集团下属上海质科院联合市环保行业协会颁发全国首批“无废工厂”评价证书（《无废工厂（园区）评价规范》评价获全市团体标准典型案例“十佳案例”）；旗下上海质量体系审核中心入围全市质量认证助力国内国际双循环优秀案例，并作为长宁唯二国内认证机构入驻中国企业出海总部服务中心；绿色餐饮服务认证入选全市绿色服务认证成果集（静安、青浦等区推广应用）。2024年，在四川高原地区，连续两年承接康定、稻城、格萨尔、红原等四个机场质量体系认证项目。

## 质量标准服务

### 质量管理

#### 下属质科院

- 服务8项国家/区域级产业链供应链质量提升，其中光伏玻璃入选全国百强质量强链重点项目，光伏玻璃、针织服饰入选全市产业质量提升标志项目（占全市2/5）。
- 连续7年参编长三角G60科创走廊《质量标准评价指标体系研究报告》并在进博会发布。
- 推动漕河泾开发区入选质量品牌提升优秀案例（“十佳”园区）。

### 标准创新

#### 下属质科院

- 累计发布上海标准52项，技术服务16项（质科院），占总数30%（排名第一），推动更多“先进标准”成为上海标准，推动更多“上海标准”成为全球新标杆。
- 助力完成上海临港新片区经济发展有限公司《国际商事纠纷解决服务》、临港物贸《新型离岸国际贸易服务》、上海临港德服企业发展有限公司《数字化餐厅服务》等市级标准化试点验收。

## 商业服务和酒店服务

致力于构建区域商业中心、社区商业中心和特色商业中心“三位一体”的商业服务体系，汇聚多元业态，提升城市商业能级，形成“15分钟生活圈”，提高园区居民生活幸福感。



“桃浦湾 TOP ONE”精品商业



THE ONE 钻石园全球馆正式开业

# 04

## 培育绿色发展新动能

临港集团践行国家“双碳”战略，积极应对气候变化，全面推动绿色产业、绿色园区、绿色技术等场景落地，开展园区碳盘查、实现重大活动碳中和，为绿色发展贡献临港力量。

37 应对气候变化

40 园区绿色化

41 产业绿色化

43 推进绿色运营

◎ 我们对SDGs的回应

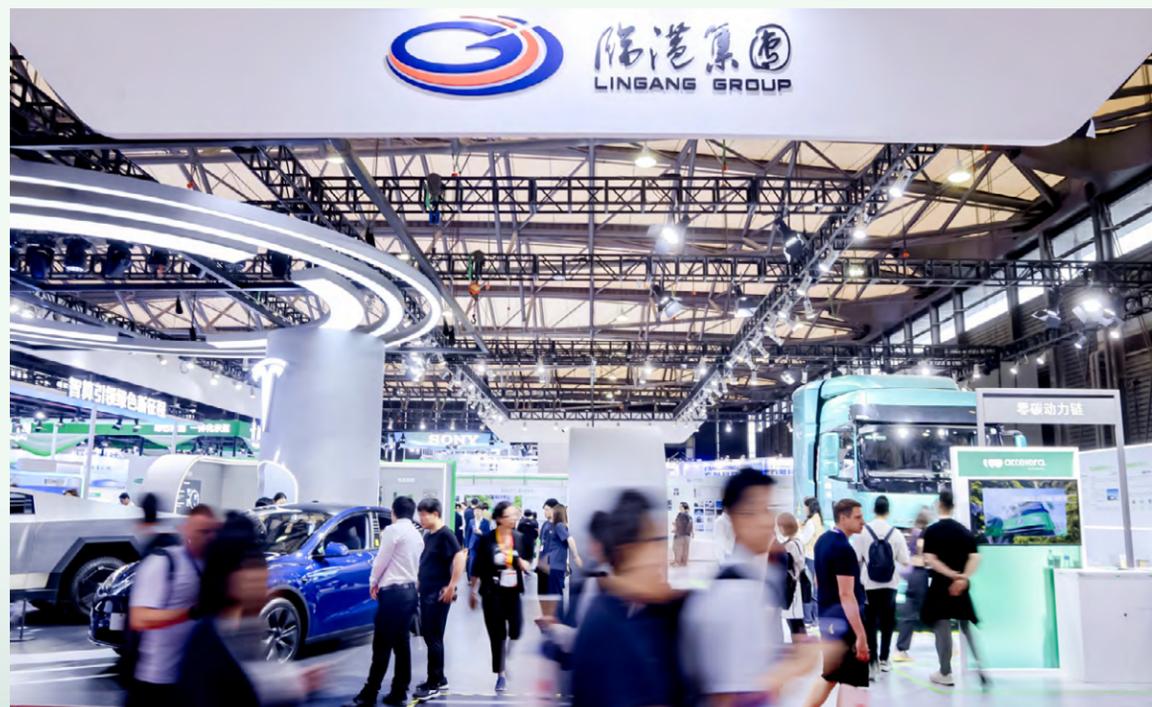


低碳临港  
「让绿色成为临港底色」

### 案例 点亮绿色之旅，临港集团参展碳中和博览会



2024年6月，第二届上海国际碳中和技术、产品与成果博览会（简称“碳中和博览会”）在上海举办，临港集团展区围绕“低碳临港，绿色未来”一大中心，以“园区绿色化、产业绿色化”为两条主线，设置9大主题展示区，携手旗下园区、领军企业、生态伙伴200余家，全面展现临港集团推动产业绿色发展、打造高品质绿色园区的最新探索与实效，并集结200余项绿色低碳前沿技术、创新产品、示范场景集中亮相。



## 应对气候变化

### 治理

积极应对气候变化，围绕“低碳临港，绿色未来”目标，高质量落实集团绿色化发展三年行动计划，切实响应国家“2030年前碳达峰、2060年前碳中和”的战略目标。

### 战略

风险类型	具体风险	对公司的潜在影响	应对策略
急性实体风险	台风	<ul style="list-style-type: none"> <li>造成人员伤亡、损坏建筑物或设施，影响工程进度，导致电力短缺等问题，增加成本。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>建立防御指挥体系、应急抢险队伍，提前落实防范措施。</li> <li>组织做好应急响应和后期处置，确保人员安全和关键业务快速恢复。</li> </ul>
	极端降水	<ul style="list-style-type: none"> <li>影响工程开展、引发洪涝，造成财产损失、电力短缺等。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>制定《临港集团防汛防台专项应急预案》，定期组织应急演练。</li> </ul>
慢性实体风险	高温天气	<ul style="list-style-type: none"> <li>施工人员健康风险增加。</li> <li>用电需求激增，物业管理成本增加。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>研发“健康宝”系统，实时监测建筑工人健康。</li> <li>为员工提供防暑降温用品，开展高温慰问。</li> <li>推广分布式光伏发电，降低用电负荷。</li> </ul>



临港大飞机园三期分布式光伏项目

风险类型	具体风险	对公司的潜在影响	应对策略
转型风险	政策及法律法规风险	· 低碳建筑法规及环保政策趋严，增加合规成本。	· 建立政策跟踪机制，及时调整业务流程以适应法规变化。 · 重点建设项目100%符合国家绿色建筑设计两星标准。 · 推动现有项目节能改造。
	技术风险	· 绿色技术研发与应用初期投入高，短期内增加开发成本。 · 现有设施低碳改造技术难度大，影响运营效率。	· 成立上海临港绿创经济发展有限公司和上海质量管理科学研究院有限公司等平台公司，参与行业绿色低碳标准编制。 · 现有建筑降碳改造，加强新能源利用，建设能源中心。
	声誉风险	· 消费者和投资者关注企业可持续发展，若存在负面信息，企业形象受损，融资成本可能增加。	· 定期发布社会责任（ESG）报告，公开减碳成效及进展。 · 开展绿色环保公益行动，塑造绿色低碳品牌形象。

机遇类型	潜在影响	应对措施
绿色建筑	· 政策扶持下，绿色建筑需求增长。 · 低碳技术应用降低长期运营成本。	· 加大绿色建筑认证项目比例（如LEED、三星级绿色建筑）。 · 开发集成光伏、储能系统的智慧园区，打造低碳标杆项目。
绿色融资	· 消费者和投资者绿色消费/投资观念增强，降低融资难度。	· 申请绿色金融工具，专项支持低碳转型项目。 · 设计绿色信贷产品，优化资金结构。
市场支持	· 政府、金融机构等将对绿色产品和服务的开展提供支持。	· 创新绿色金融产品和实践，积累了覆盖绿色信贷、绿色债券、绿色评估、可持续金融等一批可复制、可推广的实践案例。

## 影响、风险及机遇管理

结合公司业务实际情况，针对性识别公司相关气候风险和机遇，增强公司抵抗气候风险的韧性，提升应对气候变化风险的管理能力。



## 指标和目标

### 临港集团“碳达峰”行动方案

- 到 2025 年，临港集团绿色低碳发展机制基本完善，在低碳园区、绿色产业、绿色能源、绿色建筑、绿色金融等重点领域形成一批绿色场景和绿色技术应用的领先示范，集团单位营收二氧化碳排放力争比 2020 年下降 20%，分布式光伏装机总容量不少于 80 兆瓦。
- 到 2030 年，临港集团全面绿色低碳转型取得显著成效，集团碳排放整体达到峰值并实现稳中有降，有条件的子公司力争碳排放率先达峰，不少于 3 家园区获得“上海市低碳发展示范区”称号。



## 园区绿色化

2024 年

新开工光伏 **95.96** MW，年发电量 **9,283** 万度、年减碳超 **7.5** 万吨

碳盘查园区累计已达 **9** 家，年减碳量从 **1.5** 万吨上升至 **2.3** 万吨

市级“低碳发展实践区” **5** 家，占全市 **1/4**      市级“生态工业园区” **3** 家，占全市 **3/4**

新建建筑实现 **100%** 绿建三星标准

### 绿色低碳示范园区

开展全国首批无废园区评价工作；临港集团旗下碳谷绿湾获评全国首批“产业园区减污降碳协同创新试点”；滴水湖金融湾获评“上海市三星级绿色生态城区（试点）”。

### 绿色试点应用场景

临港浦江国际科技城打造首个未来能源试验场、万国数据中心连续三年获评国家绿色数据中心；临港嘉定科技城建设首个光储微网零碳园区；沪苏大丰产业联动集聚区建设首个发供用高比例新能源示范。

### 绿色低碳新建筑

滴水湖金融湾“文化楼”荣获全国首批零碳建筑认证；漕河泾凤凰园二期、临港南大科创之门、大飞机园专业厂房二期开展新建建筑碳足迹评价试点；“荣耀之环”“鲲鹏之门”、G60 科创云廊二期入选“碳足迹治理示范”项目。



滴水湖金融湾“文化楼”项目荣获全国首批零碳建筑认证



## 产业绿色化

### 产业绿色低碳发展

临港集团下属上海质科院推动电力、建筑、造纸等多个行业创建全国首个 EATNS 碳管理体系贯标示范；发起全国首个“CN100 绿色供应链联盟”，引领供应链绿色发展；以绿色制造体系建设为抓手，为园区 532 家企业工厂持续开展绿色工厂、绿色供应链建设等专项辅导并获取政策补贴扶持。

### 绿色低碳先进技术

临港集团下属上海质科院旗下贝恒检测“中央空调整能优化控制系统”获评 2024 年上海市节能减排优秀案例；园区企业箱箱共用“蓝绿循环绿色物流包装技术”获评“2024 沪尚智造科技力 30 强”；鑫广再生以“资源循环利用及汽车拆解回收技术”获评上海市首批“‘双碳’试点示范单位”。

### 绿色低碳专业服务

开展园区和企业合同能源管理服务，联合推进集团首个漕河泾科技绿洲能管中心合同能源管理项目；完成了上海市首批碳普惠挂牌交易，探索碳普惠碳资产管理服务；发起组建上海氢基绿色能源交易平台，参与形成《上海氢基绿色能源交易平台建设方案》。

### 绿色金融新兴产品

临港集团发行全球首笔非金融企业离岸人民币社会责任债；推动集团首个总规模 30 亿元的绿色浮息银团发布；推出集团首单年带动减排 14 万吨的绿色存款认证；推动上海首单以智算中心储能项目为场景的绿色评价挂钩贷款落地。



### 绿色金融认可

2024 年 6 月，临港集团发布《可持续发展融资框架》，并取得来自穆迪和联合绿色发展的双重第二方意见认证，获得穆迪 **SQS2 (优秀)** 可持续发展质量分数和联合绿色发展 **Robust (健全的)** 的评估意见。



漕河泾开发区企业箱箱共用促进绿色发展



集团园区分布式光伏

## 推进绿色运营

将绿色理念融入企业日常运营管理全过程，大力推动绿色施工，践行绿色办公，积极开展绿色公益活动和宣贯活动，助力生态文明建设。

### 绿色施工

- 新建项目开展环评工作，积极推广与使用绿色建筑技术，推动节能减排和污染防治，降低施工对水、空气、土壤等环境要素的影响。
- 制定《管理区域废水废气排放管理规程》等环境管理制度，园区运营产生废水、废气污染物严格按照标准排放；设置“危险废弃物临时堆放点”，规范废弃物处理。

### 绿色办公

- 节约用电：**办公区域采用感应式节能灯具照明，一定时间无人办公自动灯灭；倡导非必要的线下会议转为线上视频会议，减少员工出行里程。
- 节约用水：**安装感应式水龙头，鼓励节约用水。
- 节约能源：**公车采用油电混合动力汽车，购入氢能电车。
- 节约用纸：**推广无纸化办公，倡导双面打印；名片采用再回收纸张制作，打印机碳粉墨盒由专业资质机构回收。
- 垃圾分类：**按上海市垃圾分类相关规定，办公区域全面配置分类垃圾桶，要求办公垃圾科学分类。

### 绿色宣贯



临港集团首期首席减碳官培训

## 案例 临港集团成功发行全球首笔非金融企业离岸人民币社会责任债券



2024年6月18日，临港集团在境外市场成功发行8亿元离岸人民币社会责任债券，该笔债券在香港联交所（HKEX）和卢森堡交易所（LUXSE）两地挂牌上市，成为全球首单发行的非金融企业离岸人民币社会责任债券，以及在卢森堡交易所上市的首只来自中国的社会责任债券。本次面向全球发行独具含义的社会责任债，不仅体现了临港集团的可持续发展能力，也展现出其开发的产业园区、引入的产业集群以及所在城市与地区经济的可持续发展态势。

**全球首笔非金融企业离岸人民币社会责任债券发行**  
**中国首笔卢森堡交易所上市的社会责任债券**  
**近十年同期限同类型中资非金融企业债券最低利率水平**

# 热烈庆祝

上海临港经济发展（集团）有限公司  
**首笔离岸人民币社会责任债券成功发行！**

发行规模	债券年期	发行利率	主体评级	债项评级	交易所	最终/峰值超额认购倍数	框架 <sup>1</sup> 第二方评估意见
8亿元人民币	3年期	3.15%	Baa1/BBB+/A- (穆迪/标普/惠誉)	A- (惠誉)	联交所、卢交所	3.5x / 4.3x	SQS2/健全 (穆迪/联合绿色)

联席全球协调人: J.P.Morgan 摩根大通, HSBC  
 独家社会责任结构顾问: J.P.Morgan 摩根大通  
 联席簿管理人: 中信银行(国际), 信诚资管, 兴业银行, ICBC, 中国工商银行, 渣打, 交通银行, 浦发银行, 招商局, 光大银行, 民生银行, 平安银行, 中信证券, 中金公司, OCBC  
 律师事务所: CLIFFORD CHANCE, KING & WOOD MALLESONS, 德和信, 国浩律师(上海)事务所, MAPLES GROUP  
 债券上市交易所: HKEX 香港交易所, LUXEMBOURG STOCK EXCHANGE 卢森堡交易所

<sup>1</sup> 可持续发展融资框架

# 05

## 夯实可持续发展根基

临港集团坚持和加强党的领导，持续完善公司治理体系，坚持依法合规经营，完善风险防控体系，筑牢安全管理防线，致力于打造一流企业，全面夯实可持续发展根基。

46 坚持和加强党的领导

48 依法稳健经营

50 夯实安全责任

◎ 我们对SDGs的回应



## 首批“五星党支部”授牌

临港奉贤公司第一党支部

漕河泾创业中心第三党支部

浦江公司第二党支部

新片区综合公司第三党支部

临港第三党支部



## 坚持和加强党的领导

临港集团坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神，坚持党的领导、加强党的建设，推进全面从严治党向纵深发展。

### 坚持党建引领

坚持以高质量党建引领保障高质量发展，持续深化党的创新理论学习教育，始终把政治建设摆在首位，充分发挥党委“把方向、管大局、保落实”的领导作用，扎实开展党纪学习教育，切实将党建政治优势转化为高质量发展优势。

#### 把政治建设放在首位：

不断巩固主题教育成果，严格落实“第一议题”、党委理论学习中心组学习制度。

#### 开展党纪学习教育：

集团党委扎实开展党纪学习教育，组织各级党组织原原本本学、逐章逐条学，抓好联系实际学、强化以学促干，推动党纪学习教育和集团破难题、促发展充分融合，积极营造工作上守住纪律关口、事业上担当作为的干事创业氛围，为集团高质量发展注入了强大动力。

#### 发挥党委“把方向、管大局、保落实”领导作用：

在公司治理中加强党的领导，严格执行党委会议事规则、“三重一大”决策制度、前置研究办法，在重大事项决策中履行决定或者把关定向职责。



临港集团迎“七一”庆祝大会

## 全面从严治党

纵深推进全面从严治党，压紧压实管党治党主体责任，深化“三不腐”一体推进，着力培育崇廉尚洁的新风正气，持续净化政治生态，为企业高质量发展提供坚强政治保障。

#### 压紧压实责任链条

分层分级签订个性化党风廉政建设书、廉洁从业承诺书；出台《党风廉政建设“一票否决”制实施办法》，将违纪违法行为与扣减薪酬相结合。

#### 坚持“三不腐”一体推进

开展直属企业“一把手”约谈，对年轻干部、新提拔干部廉政谈话；深入推进“净风行动”，聚焦违规吃喝等问题开展专项整治；完善警示教育抓在经常、融入日常的工作机制，深入剖析违纪典型案例。

#### 优化内控管理体系

聚焦资金、投资、金融、境外等领域开展重大风险跟踪排查；聚焦招标采购、工程建设、业务招待等重点领域，开展专项审计、专项治理。

## 加强政治监督

#### 扛起巡视整改政治责任

持续深化三大主业发展结构不够均衡、外资金融机构招引、物业空置率、低效企业清退等问题整改，强化重大经营决策等落实情况跟踪督办，推进集团党委工作部署落实落地。

#### 推进巡察五年规划实施

制定年度巡察工作方案，对临港航空公司等4家二级子公司党委开展常规巡察，完善常态化巡察整改监督机制，强化对巡察整改情况监督检查，推动做好“后半篇文章”。

#### 紧盯“关键少数”

制定实施《直属企业“一把手”驻点调研方案》，对工开发公司等3家二级子公司“一把手”开展驻点监督，综合了解落实政治责任、贯彻民主集中制、选人用人、党内政治生活、廉洁自律、作风建设等方面情况。

## 加强基层党建

持续强化基层党建，着力打造政治过硬、战斗力强的基层堡垒，深化党建带群建机制，提升组织力和凝聚力，切实将组织优势转化为高质量发展动能。

### 基层组织建设

深化集团特色党建工作，推动临港新片区产业集群和产业链党建；深化星级党支部建设，奉贤公司第一党支部等5个党支部获评首批“五星党支部”；按照“启航、引航、远航、领航”四项工程，深入实施党员“灯塔计划”，分层分类培训覆盖818人次。

### 党建带群建

开展“临港工匠”选树和“职工创新工作室”创建，举办丰富多彩的文体活动，打造“文化润园”品牌。集团团委凝聚青春力量，开展青春建功行动等主题活动，推出《青春临港》原创歌曲。上海临港新片区经济发展有限公司、漕河泾创业中心团队获“全国五一劳动奖状”“二星级全国青年文明号”等荣誉。



集团首批“五星党支部”受到表彰



扫码聆听《青春临港》原创单曲

## 依法稳健经营

秉承诚信经营理念，恪守公平竞争原则，严守合规底线，加强风险防控，持续完善现代企业治理架构，加强品牌建设，为企业高质量发展注入持久动力，筑牢稳健经营根基。

## 坚守合规底线

制定完善集团合规管理办法，搭建合规管理体系，构筑合规管理“三道防线”，推动合规管理与法律风险防范、监察、审计、内控、风险管理等工作相统筹、相衔接，确保合规管理体系有效运行，进一步推动法治国企建设。



临港集团召开2024年法治工作会议，发布《集团法律纠纷典型案例汇编》

- ① **完善顶层设计：**制定集团《总法律顾问、合规负责人履职目录》，明确总法律顾问、合规负责人工作职责及履职事项，落实重大决策合规审查。
- ② **学习新修订的《中华人民共和国公司法》：**组织开展新《中华人民共和国公司法》学习培训，就子公司的“董监高”任职资格、章程合规性、公司治理情况、出资情况等事项进行排查。
- ③ **推进合同标准化：**认真做好日常合同文件审查，完成集团总部合同、招标文件、规章制度等文件的法律合规审查900余份。
- ④ **知识产权管理：**推动各平台完成集团系统内800余条商标、专利、软著等知识产权信息录入系统。

## 完善风控体系

制定《风控管理办法》，明确建立“三道防线”强化风控体系，完善风控管理工作的基本管理制度，全面推进风控指标体系建设，制定《风控管理应用手册（2024版）》，结合风控管理方法论以及集团业务管理实际进一步梳理完善集团风控管理框架与风控管理工作机制，并形成一套针对集团风控管理的表单、模板以及工作方法流程。



《风控管理应用手册（2024版）》

## 坚守商业道德

严格遵守《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国反不正当竞争法》等法律法规，建立诚信公平的竞争机制，避免不正当竞争发生，对发现和举报提供的有关不正当竞争线索进行专项调查。2024年度未发生针对本公司的不正当竞争的诉讼案件。

# 夯实安全责任

深化安全生产治本攻坚，构建安全管理体系，推行全员清单化管理；强化应急能力、严守隐患治理红线、落实风险管控、普及安全知识，筑牢全员安全生产防线。



# 安全管理体系

以深化“安全生产治本攻坚三年行动”为主线，不断丰富完善“5+1”安全管理体系（目标职责体系、制度管理体系、督导检查体系、培训服务体系、应急保障体系和重点专项工作），实行安委会“双主任制”、全员清单化管理，夯实安全管理根基。



安全生产和消防工作管理电子手册

## 做深做实责任制管理

修订《安全生产责任清单》，持续优化安全考核机制，强化重点区域和时段监管，全年集团层面组织签订安全责任书 267 份。

## 安全生产规范化建设

建立《临港集团安全管控手册》，规范安全生产工作；推行安全生产清单化管理，将关键岗位的安全履职行为具体任务清单化。

## 创新安全随身助手

制作电子口袋书《安全生产和消防工作管理电子手册（1.0）》，实现安全管理知识随身带、即时查。

# 应急管理保障

高度重视应急管理体系建设，通过常态化应急演练、专业化队伍建设、系统化防汛防台、打造联勤联动示范园区等举措，切实为企业安全发展构筑坚实屏障。



开展消防比武大练兵活动



积极应对台风天气

# 安全隐患排查

扎实推进“安全生产治本攻坚三年行动”，制定“7项行动20项任务”框架；深化消防安全整治，重点整治电动自行车充电等7类问题，开展厂房仓库安全专项整治工作，深化专项行动，提升安全管理效能。

# 培育安全文化

重视安全文化建设，以“安全生产月”“消防宣传月”等重要活动为契机，组织开展形式多样的主题活动，通过系统化、常态化的宣传教育，切实提升全员安全意识。



“消防宣传月”系列活动



开展安全专项培训

# 06

## 共建和谐 美好社会

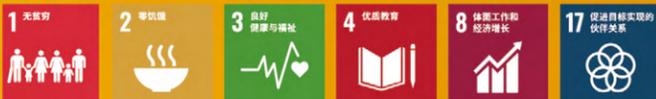
临港集团坚持以人为本，凝聚全员力量，携手合作伙伴，打造互惠共赢、共生共荣的产业生态系统；积极履行社会责任，投身社区建设与乡村振兴，以实际行动构筑和谐社会，诠释作为企业公民的使命与担当。

54 关注员工发展

57 携手伙伴共赢

58 传播公益力量

### 我们对SDGs的回应



## 关注员工发展

构建科学完善的职位职级体系，为各类人才提供多元化发展路径；持续加大培训资源投入，建立分层分类的培养体系，注重人文关怀建设，实现员工与企业价值共创、成长共赢。

### 保障员工权益

始终坚持平等雇佣原则，公平、公开、公正开展各类社会招聘和校园招聘活动，坚决杜绝因国籍、年龄、残疾、性别等因素产生的歧视行为，并严格遵守《中华人民共和国劳动法》《劳务派遣暂行规定》等法律法规，依法与员工签订劳动合同，严格执行工作时间等相关规定，保障员工各项合法权益，构建和谐劳动关系。



### 福利待遇

严格遵守上级部门关于国有企业薪酬福利待遇方面的制度规定，建立与岗位价值、能力素质、业绩贡献等紧密挂钩的薪酬体系制度，并依法保障员工社会保险、带薪年假等法定权利，依规调整优化各类企业福利体系。

### 民主管理

坚持加强民主管理，进一步健全和完善职代会制度，把民主管理机制更加全面融入集团经营管理过程，落实好职工知情权、参与权、监督权，发挥好职工积极参与企业民主管理的作用，构建和谐稳定的劳动关系。2024 年，上海临港产业区经济发展有限公司荣获 2020—2023 年度“上海市厂务公开民主管理工作先进单位”“2020—2023 年度上海市十佳厂务公开民主管理工作先进单位”称号。

### 赋能员工成长

致力于打造高水平的员工队伍，通过建立科学化的职位管理体系、透明的晋升评估机制、多元化的职业成长通道以及系统化的培训发展平台，全方位促进员工能力素质的持续提升，实现人才价值与企业成长的协同共赢。

### 职业晋升

推行管理岗位晋升序列和专业人才晋升路径“双通道”职业发展体系，革新人才选拔机制，凭政治素养、担当作为和工作实绩选人用人。通过构建科学考核和精准激励体系，推动资源向招商一线倾斜，为企业发展厚植人才优势。

### 培训赋能

重视员工系统性成长发展和潜能挖掘，分层分类推进落实“总经理见习计划”“继任者计划”“青年英才”“海外专才”“管理培训生”等各类人才培养工程计划。同时，公司依托临港创新管理学院，制定 2024 年度内部培训计划，并有针对性地加强前沿产业等领域培训，持续优化培训课程体系，不断提高员工综合素质和专业水平。



#### 临港创新管理学院专业平台为人才赋能

- 分层培养：**聚焦干部梯队建设，差异化设计总监助理管理沟通、中层干部卓越经理成长营、青年骨干青年英才班、新员工培训等培训活动。
- 伙伴计划：**建立 48 小时培训需求响应机制，联动部门及子公司，围绕招商、投资、工程等领域开展实务培训。
- 攀登计划：**开展人形机器人、元宇宙等研修项目 10 场，开发生物医药、人工智能等 16 门产业线上培训课程，组织到华为上海研究院等单位现场教学。
- 生态体系：**升级“线上学院社区”和“临港集团超星图书馆”等线上学习资源，举办课程开发工作坊、师享汇教研等活动提升内训师的专业能力。



临港集团第六届管理培训生训练营活动



临港集团前沿产业专题培训——元宇宙研修项目

## 关心员工生活

深入推进“文化润园”主题活动，开展各类职工文体赛事，丰富职工业余生活，助力实现工作生活平衡；关注职工身心健康，组织开展心理健康咨询以及健康咨询义诊活动；关心关爱困难职工，组织走访慰问一线员工，切实增强职工群众的获得感、幸福感和归属感，营造和谐向上的企业文化氛围。



临港集团举办三八妇女节尤克里里彩绘活动



临港集团开展心理咨询活动



“临港集团杯”职工足球赛

## 携手伙伴共赢

以战略合作为纽带，坚持与伙伴协同共进，推进优质资源的整合与利用，加强服务治理管理，打造可持续供应链，推动合作向纵深发展。

## 供应链管理

修订完善《上海临港经济发展（集团）有限公司供应商管理办法》，明确供应商的准入、评价及处置要求和程序，将ESG理念融入供应商管理过程，构建“入、用、评、退”闭环式管理体系，促进供应商管理的科学化、规范化和可持续发展。



### 临港集团供应商社会责任管理

- **入库条件:** 具有良好的商业信誉和社会信誉；能够提供所需的物资、工程和服务，符合国家、行业或企业质量、技术、安全和环境标准等。
- **考核评价:** 产品、工程、服务存在重大质量隐患、重大安全生产隐患、重大环境安全隐患，以及发生重大质量事故、重大安全生产事故、重大环境污染事故的取消供应商资格，终身禁止参与采购活动。
- **廉洁风险:** 执行《临港集团廉洁从业风险防控体系招标采购领域指引》，双方在签订合同时，同时签订《廉洁协议》。
- **可持续发展:** 通过电话、邮件、在线平台、会议及行业活动等多渠道，与供应商保持常态化紧密沟通，带动供应链伙伴积极履行社会责任。

## 服务质量

坚持以客户为中心，不断提升园区入驻客户的服务体验，所属工投公司定期开展客户满意度专项调研，围绕物业服务、环境卫生、安全管理及沟通响应等维度，全面收集租户反馈，并将调研结果作为绩效考核的重要指标，推动服务持续优化。在投诉处理机制方面，建立标准化响应流程，确保在3个工作日内完成处理反馈。针对未达成共识的处理结果，由项目负责人直至区域负责人/分公司总经理负责处理，将客户的投诉问题严格闭环，切实保障客户权益。

## 行业发展

充分发挥自身优势作用，加强行业交流和互动，积极参与行业标准、团体标准制定，引领和带动行业进步和发展，扩大行业影响力和话语权。

**《生物医药数字化运营合规发展指南》**

从今年1月25日上海生物医药数字化运营标准创新联合体（以下简称：标准创新联合体）成立至今，近8个月的时间里，在上海市市场监督管理局及浦东新区市场监督管理局指导下，联合了优秀企业、行业协会、会计师事务所、律师事务所等做了大量调研沟通，由上海质量科学研究院结合政策引导与产业发展需求，经过6个多月的编写，近15次的修订，最终形成《生物医药数字化运营合规发展指南》。在此过程中，标准创新联合体召集了政府部门领导、创始成员单位、行业协会、医生、律师、会计师召开了2次正式意见征求稿全体成员座谈会，共计约150人次参与。通过听取来自产业中不同角色给出的专业建议，进一步完善了该《指南》，并通过召开正式创始成员单位代表大会对《指南》进行最终审议与表决。《指南》的编写、制定、表决充分体现了全过程人民民主，是全过程人民民主在产业发展的生动实践。今日通过发布会的举办，隆重向产业亮相。

《生物医药数字化运营合规发展指南》作为生物医药产业首个标准指南，它的发布不仅是对国家创新驱动发展战略的积极响应，更是提升我国生物医药产业竞争力的重要举措。同时也将成为产业标准化创新发展史上重要的里程碑，让医药产业商业化所有参与角色，都能明确合规边界，在数字化转型过程中各方面都有标准可依，在筑牢底线的时候，更好的追求创新发展。

临港集团旗下上海质科院编制的全国首个医药行业数字化运营合规发展指南，《生物医药数字化运营合规发展指南》，填补产业级标准缺失空白。

## 热心公益慈善

依托上海临港公益基金会，带动园区和企业积极投身慈善事业，围绕扶弱济困、乡村振兴、应急救援等积极开展公益项目，加强社区沟通 and 交流，与社会共享和谐发展成果。



临港集团获评  
第二届“上海慈善奖”  
捐赠企业奖

### 2024年，临港公益基金会

对外捐赠总额 **1,851** 万元

员工参与公益活动 **523** 人次，员工参与公益活动年度总时长 **1,250** 小时

落地公益项目 **22** 个，覆盖 **6** 个省、自治区、直辖市，受益人群 **9,600** 余人

## 传播公益力量

始终秉持“人民城市”理念，以高度的社会责任感投身公益事业，形成了一系列具有社会影响力的品牌项目，切实履行国企担当，回馈社会。

## 助力人才发展

聚焦人才发展，创新产教融合模式，搭建就业服务平台，推动教育供给与产业需求精准对接，实现人才培养与高质量就业的良性循环，为行业发展持续注入活力。



资助建设新疆喀什理工职业技术学院新能源汽车产业人才培训基地



集团员工赴云南弥渡一中临港班开展主题班会



项目服务团队上门看望四团镇百岁老人



文山州一中 2024 级临港班开班合影

### 2024年

发挥产业端公共服务平台职能，年内完成各类培训 **60,873** 人次。

临港教育发展基金会公益支出 **416.36** 万元，累计直接受益中小学教师约 **800** 人，学生约 **7,500** 人，间接受益人群达 **3.6** 万人。

## 临港学子札记

感谢临港集团和临港公益基金会的帮助，让我们摆脱了家庭条件带来的限制，让我们更加专注地投身学海，放飞梦想。不仅如此，你们还时刻关心着我们的生活与学习。与临港集团哥哥姐姐们的交谈，一封封来自远方的书信，无不带给我们温暖与鼓舞，更让我们意识到，社会有那么多人正在关爱着我们。我们也因此更加有自信去追求更远的理想，想去做更多有意义的事情回馈社会。

——2022级临港生代表 L 同学

由于条件的限制，我的求学之路并非一帆风顺。在我感到迷茫和困惑的时候，上海临港公益基金会的慷慨援助，不仅让我的学习有了物质和资金的保障，还给我带来了精神上的鼓舞，让我感受到了社会的关爱和温暖，也让我更加坚定了追求知识、改变命运的决心。

——2024级临港生代表 C 同学

上海临港公益基金会无偿为我们提供高中三年的助学补助，认真倾听并尽力解决我们生活中遇到的困难。我认为这不仅是一种社会责任的体现，更传递了社会责任感与人间真善美。感谢你们，解决了我们学习路上的后顾之忧。未来，我将更加努力学习，提高个人品格修养，希望能改变自己的人生之路，也希望自己能像临港的爱心人士一样，未来有机会回报社会。

——2024级临港生代表 Y 同学



## 青年志愿活动

立足产业企业特色，组建青年志愿者服务队，服务碳博会、进博会等各类重大会议，发挥青年先锋模范作用和生力军作用，打造具有行业特色的志愿服务品牌矩阵。



临港集团青年志愿者服务队服务中国国际进口博览会临港新片区展示区

## 助力乡村振兴

积极响应乡村振兴号召，坚定履行国企担当，充分利用自身发展优势，扎实推进对口帮扶工作，带动上海周边乡村振兴，为乡村振兴事业注入发展新动能。

### 2024年，上海临港公益基金会

定向捐赠奉贤区开展乡村振兴工作 **1,000** 万元（含临港集团 2023 年及 2024 年捐赠各 500 万元）。

向上海市慈善基金会捐赠 **60** 万元，用于日喀则上海援藏公寓高原制氧机配备项目。

向喀什理工职业技术学院捐赠 **50** 万元，用于资助学院新能源汽车产业人才培养基地建设。

### 案例 盘活闲置资产，绘就乡村共富新画卷

临港集团发挥产业资源优势，将浦东新区外灶村原凋零服装厂改造为“科创田园”众创空间，引入数百家企业入驻，并配套“一尺花园”咖啡厅等设施，打造产城融合新空间。此外，针对原破旧农贸市场闲置地块，临港集团参与新建“书院工坊”，打造乡村碳中和及生态循环示范区，成为区域标志性项目。通过市场化运作与乡村需求精准对接，不仅盘活了存量资产，更通过产业链延伸赋予乡村“自我造血”能力，为新时代乡村振兴提供了样板。



### 案例 临港·智汇园——长三角G60科创走廊乡村振兴新标杆

松江区与临港集团通过“区区合作”打造临港·智汇园，以数字农业、高端医疗器械、智能制造为主导产业，推动村镇集体经济高质量发展。园区位于泖港镇，首期投资 1.4 亿元，利用集体建设用地作为非租赁住宅用地入市，充分发挥临港的品牌和资源优势，打造以数字农业、高端医疗器械、智能制造为主的产业集群，以产业发展带动村镇经济集体发展，力促村镇集体经济高质量发展。



# 社会责任 (ESG) 管理

积极响应国家战略和市委、市政府决策部署，主动发挥国有企业 ESG 带头先行作用，开展 ESG 体系化建设，加强 ESG 管理的组织建设、制度建设和能力建设，推动集团成为国资国企“ESG 治理模范、实践标杆”。



# 社会责任 (ESG) 组织

构建“领导小组—牵头部门—工作小组”协同推进的社会责任 (ESG) 组织体系，统筹领导集团 ESG 管理工作，形成自上而下、分工明确的社会责任 (ESG) 管理组织机制；拟定《ESG 管理制度》，规范公司社会责任 (ESG) 管理，推动平台公司及上市公司积极践行 ESG 理念，完善 ESG 工作制度。同时，集团制定《ESG 指标操作体系》，进一步规范报告管理。

### ESG 指标体系操作指南构成

展示了 ESG 指标体系操作指南的构成，包含三个表格，分别列出了不同维度的 ESG 指标及其操作指南。

# 社会责任 (ESG) 融合

## 责任议题

积极组织开展实质性议题调查活动，通过行业政策趋势研究、国内外报告标准分析、同行业优秀报告对标、内外部利益相关方调查等方式，对需要重点关注的实质性议题进行优化更新，以更好地回应利益相关方的关注。



## 责任能力

高度重视社会责任 (ESG) 能力建设, 参与上海市国资委组织开展的社会责任培训, 邀请外部专家开展社会责任 (ESG) 培训, 了解国内外最新趋势, 进一步提升 ESG 管理能力和水平。此外, 集团积极为园区企业提供 ESG 服务赋能, 打造一批园区 ESG 示范引领项目。

### 打造一批园区ESG示范引领项目

编制并发布全国首部《产业园区ESG信息披露指南》《中小企业ESG信息披露指南》《城市电网企业ESG评价实施指南》。

推动首个全国中小企业ESG上海市社会责任发布会临港分会平台上线、首个物业服务、金融服务、生物医药ESG联盟成立。

推动临港控股成立首个上海临港国际ESG发展促进中心。

参与2024“ESG全球领导者大会”并主持“东西方ESG评价领域的共识与分歧”对话。



上海市社会责任报告发布会临港分会举行首次报告发布会, 首批企业集中发布报告

## 社会责任 (ESG) 沟通

### 责任报告

积极发布社会责任 (ESG) 报告, 搭建内外部沟通平台, 与利益相关方就企业自身社会责任 (ESG) 工作展开交流。2024年, 集团首次发布国际版社会责任 (ESG) 报告。



临港浦江国际科技城·创芯之城

## 责任沟通

利益相关方	期望与诉求	沟通与回应
<p><b>政府</b></p>	遵纪守法 带动地方经济发展 依法纳税 廉洁经营	现场调研 临港新片区开发建设的主力军 重点区域产业升级的重要参与者 常规巡察
<p><b>股东和投资者</b></p>	公司治理 风险防控 经济盈利 权益保障	社会责任 (ESG) 报告 召开股东大会 上市公司公告 投资者调研
<p><b>员工</b></p>	员工权益 成长与发展 健康与安全 工作与生活	职工代表大会 高素质人才建设方案 定期组织体检 心理健康讲座 开展各类员工活动
<p><b>客户</b></p>	隐私保护 园区服务 客户关系	保护客户隐私 集成服务 客户满意度调查
<p><b>环境</b></p>	应对气候变化 节能减排 绿色生活方式	打造绿色建筑 发展绿色产业 引进绿色交通
<p><b>合作伙伴</b></p>	诚信合作 共赢发展	依法履行合同 区区合作、品牌联动
<p><b>社会</b></p>	社会发展 公益慈善	临港公益金基金会 党员、团委志愿活动

## 社会责任 (ESG) 荣誉

**临港集团**

- 入选“国有企业社会责任·先锋100指数 (2024)”榜单，排名第**14**位
- 《强化“四资联动”，推动从开发思维向经营思维转型》案例荣获上海市国资委系统2023—2024年社会责任“**十佳案例**”

**上海临港控股公司 (600848.SH)**

- 入选“国有企业上市公司ESG·先锋100指数 (2024)”榜单，排名第**10**位
- 入选中央广播电视总台“中国 ESG 上市公司长三角先锋 50”榜单、“中国 ESG上市公司先锋 100”榜单
- 荣膺中国上市公司协会“**上市公司董事会最佳实践奖**”
- 荣获责任云研究院“**ESG 鲸牛奖之 ESG 科创先锋**”

## 未来展望

2025年是“十四五”规划的收官之年,是谋划“十五五”规划的关键之年,也是临港新片区第二个五年再出发的开局之年。临港集团将按照市委市政府和市国资委工作部署,全力服务国家战略和全市工作大局,以争做一流的园区创新生态集成服务商和总运营商为转型定位,全力打好“五大攻坚战”。打好招商去化攻坚战,以招商引资为首要任务,集中精锐力量、优势资源,奋力实现既定目标,赋能新质生产力培育。打好经营提升攻坚战,以提升效益为主攻方向,强化管控、精准调控,实现平稳有序发展。打好降本增效攻坚战,增强市场意识、成本意识、竞争意识,提升市场竞争力和可持续发展能力。打好改革转型攻坚战,减弱开发属性、地产属性,增强产业属性、服务属性,加快业务转型、能力转型、队伍转型。打好风险防控攻坚战,防止重大风险、系统性风险,强化底线思维,做到心中有数、应对有招。坚持以高质量党建引领高质量发展,团结凝聚干部职工鼓足干劲,砥砺奋进,推动集团和园区平稳、健康、可持续发展。

# 附录

## 关键绩效

指标	单位	2022年	2023年	2024年
营业收入	亿元	110.62	132.37	229.73
资产规模	亿元	1,792.99	2,183.72	2,353.06
园区工业总产值	亿元	4,574	5,549	5,750
园区企业营收	亿元	16,526	19,286	19,702
园区企业上缴税金总额	亿元	488	582	546
园区全社会固定资产投资	亿元	975	1,067	879
法治合规培训次数	次	14	15	16
法治合规培训参与人次	人次	500	550	620
供应商签署廉洁协议比率	%	100	100	100
报告期内审查的供应商数量	家	1,312	2,754	1,753
因不合规被中止合作的供应商数量	个	0	2	0
员工总数	人	3,285	3,330	3,211
总部员工数	人	281	293	257
劳动合同签订率	%	100	100	100

指标	单位	2022年	2023年	2024年
社会保险覆盖率	%	100	100	100
员工体检覆盖率	%	100	100	100
员工培训投入	万元	1,092	1,150	1,056
员工培训总时长	小时	41,308	21,106	65,987
员工培训覆盖率	%	100	100	100
安全生产投入	万元	/	1,240.53	1,337.26
安全培训覆盖率	%	/	100	100
安全生产培训次数	次	/	125	132
安全生产培训参与人次	人次	/	4,279	4,809
安全生产培训总时长	小时	/	17,116	19,236
对外捐赠总额 <sup>1</sup>	万元	1,601	700	1,851
员工参与公益活动年度总时长 <sup>1</sup>	小时	1,064	1,076	1,250
员工参与公益活动人次 <sup>1</sup>	人次	507	506	523

<sup>1</sup>注：统计口径为临港公益基金会。

## 指标索引

一级标题	二级标题	中国企业社会责任报告指南 (CASS-ESG5.0)	报告位置
报告导读		P1.1-1.3	P01
卷首语		P2.1-2.2	P04
走进临港集团	公司简介	P4.1	P06
	企业文化	P4.2	P07
	组织架构	P4.4	P07
	重点园区风貌	P4.1	P08
	改革深化提升行动	P4.3	P10
	2024·数说临港集团	P2.2、P3.1	P11
当好临港新片区开发建设主力军	形成“五区联动”发展格局	V1.1-1.4	P14
提升招大引强和产业培育能力	招商引资	V2.5	P20
	产业培育	V1.1-1.4	P22
	科创赋能	V2.1-2.4	P23
打造高质量园区集成服务体系	物业管理服务	S4.1、S4.5	P30
	公寓服务	S4.1	P31
	班车服务	S4.1	P32
	食堂和餐饮服务	S4.1	P32
	停车服务	S4.1	P32
	管理体系认证	S4.1	P33
	质量标准服务	S4.1	P33
	商业服务和酒店服务	S4.1	P33
培育绿色发展新动能	应对气候变化	E5.1-5.4	P37
	园区绿色化	E1.1、E2.4、E2.5	P40
	产业绿色化	V4.1-4.4	P41
	推进绿色运营	E1.7、E2.1、E2.14	P43
夯实可持续发展根基	坚持和加强党的领导	G1.7-1.9	P46
	依法稳健经营	G1.1-1.9	P48
	夯实安全责任	S3.1、S3.4-3.11	P50
共建和谐美好社会	关注员工发展	S1.1-1.3、S1.6-1.7、S2.1-2.4	P54
	携手伙伴共赢	S4.1、S4.3、S5.1-5.6、V2.5-2.6、V2.8	P57
	传播公益力量	V3.1、V3.4-3.7、V1.1-1.4	P58
社会责任 (ESG) 管理		G3.1-3.2、G3.5-3.7、G3.9、G3.11	P62
未来展望		A1	P68
附录	关键绩效	A2	P70
	指标索引	A4	P72
	意见反馈	A5	P73

## 意见反馈

### 亲爱的读者：

您好！非常感谢您百忙之中阅读《临港集团 2024 年度社会责任（ESG）报告》！为了持续改进社会责任（ESG）报告管理工作，我们特别希望倾听您的意见和建议，恳请您协助完成意见反馈表中的相关问题，并选择以下方式反馈给我们：

联系地址：上海市浦东新区海港大道 1515 号创晶科技中心 T2  
 邮编：201306  
 电话：021-38298000  
 传真：021-58073390

### 您的信息

姓 名：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_ 工作单位：\_\_\_\_\_ 邮箱地址：\_\_\_\_\_

请您评价本报告反映临港集团对经济、社会、环境的重大影响程度：

很好  较好  一般  较差  很差

请您评价本报告对利益相关方关心问题进行的回应和披露：

很好  较好  一般  较差  很差

请您评价本报告披露的信息、指标、数据的清晰度、准确性、完整性：

很好  较好  一般  较差  很差

请您评价本报告的可读性：

很好  较好  一般  较差  很差

请您对本报告进行综合性评价：

很好  较好  一般  较差  很差

### 开放性问题：

您对临港集团社会责任（ESG）工作有哪些建议？

您认为本报告为您提供了哪些有价值的社会责任（ESG）信息？

您认为本报告还需要增加披露哪些社会责任（ESG）信息？

您认为本报告存在哪些不足之处？

招商电话:86-18916164263 欢迎垂询

争做一流的园区创新生态集成服务商和总运营商



地址:中国·上海市浦东新区海港大道1515号创晶科技中心T2

总机:021-38298000

传真:021-58073390

网址:[www.shlingang.com](http://www.shlingang.com)

邮编:201306



临港集团官方微信公众号